REGIONE PIEMONTE — CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI PINEROLO

STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (S.U.E.) ZONA DI PRG RU5.1. sub.A

PLANIMETRIA DI PROGETTO

all. **4**

SCALA 1:500

Aggiornamento MAGGIO 2021

SOGGETTI PROPONENTI:

GALLO FRANCESCO SAVERIO Legale rapp. COSTRUZIONI GALLO S.R.L.
FALUZZO GIUSEPPE Legale rapp. SALUZZO COSTRUZIONI S.R.L.
TOMBOTTO LIVIO
TROMBOTTO MARIO AUGUSTO
CO.VIL. S.A.S. DI NANNI SILVIA E C.
IMMOBILIARE DEL QUADRARAGGIO DI F. GIUSTETTO E C. S.N.C.
MARCHISIO GIANCARLO Leg. Rapp. SANGERMANO PARTECIPAZIONI S.N.C DI DANIELE GEOM. LUIGI & C.
BARRA PIERLUIGI LEG. RAPP. SOC. TRE DI S.A.S. DI BARRA PIERLUIGI & C.
RAETTO FABRIZIO
MANAVELLA BRUNO
ANNOVATI STEFANO
ANNOVATI ELENA
ANNOVATI MARIA ANTONELLA
ANNOVATI MAURIZIO
SPINOLA ENRICO
BILLONE MARIA
DIANA GIUSEPPE
BIRELLO ROSA
BIRELLO PIERO
VISCA ELENA
ZANE MARIA LAURA

IL TECNICO:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
Arch. BARDINI EZIO
N. 1201
ARCH. EZIO BARDINI
STUDIO BARDINI ASSOCIATI
VIA BROFFERIO 400 - ASTI
TEL: 0141/53.02.04
E-MAIL: INFO@BARDINIASSOCIATI.COM

LEGENDA

- CONFINE DI ZONA RU 5.1
- CONFINE DEL S.U.E. (RU.5.1 sub 'a')
- INDICAZIONE LOTTI CATASTALI
- INDICAZIONE EDIFICI ESISTENTI
- INDICAZIONE DI ALBERATURE ESISTENTI

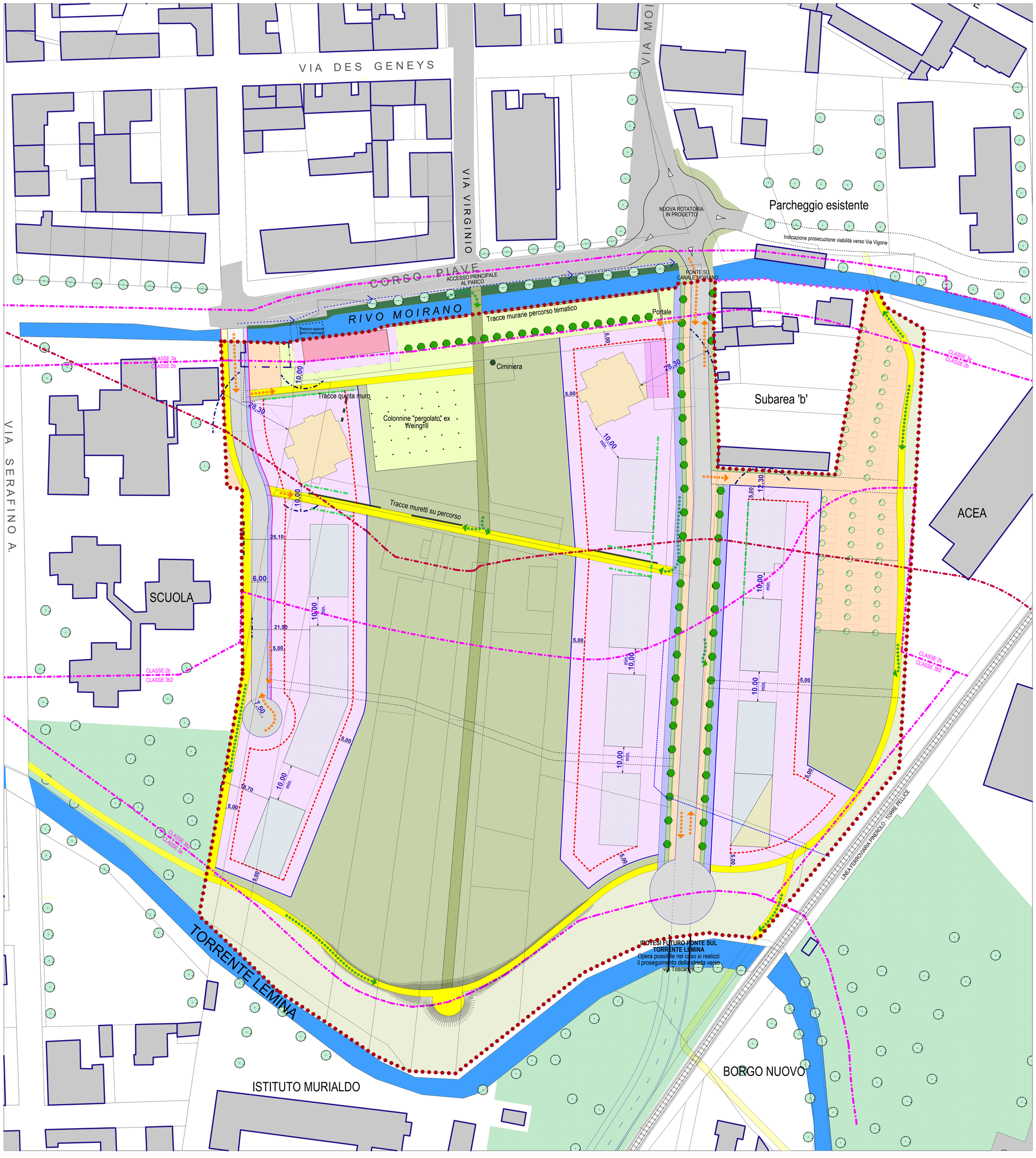
INDIVIDUAZIONE AREE PER SERVIZI IN PROGETTO

- INDICAZIONE PARCO POLIFUNZIONALE (VERDE, SPORT, ECC.)
- INDICAZIONE ZONE DESTINATE PARCHEGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
- INDICAZIONE PERCORSI INTERNI CICLOPEDONALI
- INDICAZIONE AREE PER VIABILITA' PUBBLICA O DI USO PUBBLICO IN PROGETTO
  - Carreggiata stradale
  - Percorsi pedonali
- INDICAZIONE DI ALBERATURE A FILARE IN PROGETTO
- INDICAZIONE DI ALBERATURE IN AREA A PARCHEGGIO
- INDICAZIONE DI ACCESSI VEICOLARI DI USO PUBBLICO
- INDICAZIONE DI ACCESSI CICLOPEDONALI E DI SERVIZIO AL PARCO POLIFUNZIONALE
- INDICAZIONE DI PERCORSO CICLOPEDONALE SU C.SO PIAVE

INDIVIDUAZIONE AREE PER INTERVENTI EDILIZI IN PROGETTO

- INDICAZIONE AMBITO DI INIZIATIVA PRIVATA
- INDIVIDUAZIONE "CAMPO DI EDIFICABILITA" ALL'INTERNO DEL QUALE SI POSSONO SPECIFICARE I NUOVI EDIFICI

INDICAZIONE TIPOLOGIE EDILIZIE DI RIFERIMENTO

- Edificio di recupero
- Blocco
- Giunto di ricostruzione traslato
- Linea

- INDIVIDUAZIONE "ALLINEAMENTO EDILIZIO" (LUNGO NUOVA VIA MOIRANO, SPAZI PUBBLICI)
- INDIVIDUAZIONE DISTANZA EDIFICI DA CONFINI (5,00)
- INDICAZIONE DELLE DISTANZE DI RIBALTAMENTO E TRA PARETI FINESTRATE (DA VERIFICARSI NEI PROGETTI ESECUTIVI) (10,00)
- INDICAZIONE DI LIMITE TRA LE CLASSI DI RISCHIO GEOLOGICO DI PRG
- INDICAZIONE LIMITE TRA AMBITI 16.2 e 16.3 di CRONOPOGRAMMA IN CLASSE 3b2PDI PRG
- INDICAZIONE LIMITE FASCIA AI SENSI EX L. N.431/1985 (Galasso) 150mt. DA TORRENTE LEMINA