

**PROVVEDIMENTO DELLA STRUTTURA FISSA DELL'ORGANO TECNICO
PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE**

(istituito con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010)

- 04/2021 -

Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Recupero (PdR) “*Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina*”

ART. 41bis, COMMA 6, Legge Regione Piemonte 5 DICEMBRE 1977 N. 56 S.M.I.

I sottoscritti:

- QUARANTA ing. Marco, dirigente del settore Lavori Pubblici, in qualità di presidente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale;
- MORRONE ing. Antonio, dirigente del settore Urbanistica-SUAP del Comune di Pinerolo, in qualità di componente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale;
- SPERANZA dott. in ing. Sergio, funzionario della sezione Ambiente del settore Lavori Pubblici, responsabile del procedimento di valutazione ambientale, in qualità di componente della struttura fissa dell'organo tecnico per la valutazione ambientale.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010 del Comune di Pinerolo sono stati istituiti, relativamente alle procedure di impatto ambientale (VIA) ed alle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), l'ufficio di deposito progetti e l'organo tecnico, individuati così come previsto dall'art. 23, comma 1, lettera a) della L.R. n. 40 del 14.12.1998 e s.m.i.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 nella seduta del 06/03/2018 veniva adottato il PdR in oggetto;
- con nota interna del 07/03/2018 il Responsabile del Procedimento ing. Franco BOCCHETTO, responsabile della sezione Fabbricati del settore Lavori Pubblici del Comune di Pinerolo ha richiesto formalmente l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS, prevista dall'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;
- con la nota di cui al precedente punto si trasmetteva il “Documento Tecnico per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)”, elaborato 110 del 21/02/2018, acclarato, unitamente al PdR completo, al protocollo comunale n. 12744 il 23/02/2018;

Considerato che:

con nota prot. 17172 del 15.03.2018 a firma del Dirigente del settore LL.PP., è stata indetta una Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge n. 241/90 s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona es art. 14bis della medesima legge, per la verifica di assoggettabilità alla VAS a cui sono stati invitati ad apportare il loro contributo, come previsto dalla

deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016 n. 25-2977 avente ad oggetto “Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n.56 (Tutela del suolo)” i seguenti soggetti con competenze in materia ambientale:

- Città Metropolitana di Torino, Servizio Valutazione Impatto Ambientale;
- A.R.P.A. Piemonte, dipartimento di Torino;
- Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Torino;

i seguenti soggetti nelle rispettive vesti indicate:

- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore Urbanistica-SUAP (componente organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Dirigente Settore Polizia Municipale (componente organo tecnico);
- Comune di Pinerolo, Settore LL.PP., RUP ing. Franco BOCCHETTO;
- Progettisti del Piano di recupero ing. DURANDO, ing. LACROCE, ing. COALOVA;

oltre ad altri soggetti a cui la nota di convocazione è stata trasmessa esclusivamente per conoscenza (Regione Piemonte, ASL TO3, Ministero per i Beni e attività culturali, ecc.),

Visti i seguenti contributi pervenuti entro il termine perentorio assegnato del 26/04/2018:

1. parere tecnico ARPA registrato al protocollo comunale n. 24175 il 19.04.2018, trasmesso dall'ARPA PIEMONTE, DIPARTIMENTO TERRITORIALE PIEMONTE NORD OVEST – *Struttura semplice attività di produzione*, avente ad oggetto: “Piano di Recupero: ° *Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina*° nel comune di Pinerolo – Fase di Verifica Ambientale Strategica ai sensi del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. - Parere Tecnico”, prot. ARPA n. 33877 del 18.04.2018 (**Allegato 1**).
2. nota registrata al protocollo comunale n. 24722 il 23.04.2018, trasmessa dall'ASL TO3, DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE, S.C. Servizio Igiene e Sanità pubblica, avente ad oggetto “Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di recupero (PdR) ° *Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina*°, prot. ASL TO3 n. 40724 del 20.04.2018 (**Allegato 2**).

Preso atto:

Di tutti i suddetti contributi (allegati 1 e 2), pervenuti da parte dai soggetti coinvolti dalla struttura fissa, e costituenti parte integrante del presente provvedimento.

Che la Regione Piemonte, attraverso la commissione regionale per gli insediamenti di interesse storico-ARTISTICO, Paesaggistico o documentario, in data 05/05/2018, prot. Comunale 34091, ha espresso il proprio PARERE SOSPENSIVO per poter acquisire ulteriori approfondimenti ed elementi conoscitivi che consentissero l'espressione del proprio legittimo parere.

Che il RUP, ing. Franco BOCCHETTO con propria email del 21/05/2021 ha richiesto il completamento dell'iter di verifica di assoggettamento alla VAS, alla luce del recente parere favorevole espresso dalla commissione locale del paesaggio (cod. pratica 65/2020) che recita: “*Le proposte per la soluzione del vuoto creato con la demolizione del piano primo sono da intendersi come tre modalità di indirizzo progettuale distinte e non come soluzioni progettuali già definite. Il progetto della soluzione definitiva dovrà essere subordinato al parere di cui all'art. 49 della LR 56/77.*” .

Ritenuto opportuno proseguire l'iter di verifica e di non assoggettare il Piano di Recupero alla fase di Valutazione della procedura di VAS per le conclusioni a cui sono giunti tutti i contributi pervenuti entro il termine perentorio del 26.04.2018.

Visti inoltre:

- la L.R. 40/1998 e s.m.i. “*Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione*”;
- il D. Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.m.i. “*Norme in Materia ambientale*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 9 giugno 2008, n. 12-8931;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010 del Comune di Pinerolo “*D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. Valutazione di impatto ambientale e valutazione ambientale strategica. Istituzione organi tecnici e ufficio di deposito.*” ;
- la deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016 n. 25-2977 avente ad oggetto “*Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n.56 (Tutela del suolo)*”.

Atteso che la competenza all’adozione del presente provvedimento spetta all’Organo tecnico comunale di valutazione ambientale, secondo quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 208 del 26.05.2010 del Comune di Pinerolo “*D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. Valutazione di impatto ambientale e valutazione ambientale strategica. Istituzione organi tecnici e ufficio di deposito*”.

RITENGONO

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono interamente richiamate nel presente dispositivo:

1. **di escludere**, per quanto di propria competenza, *ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., dell’articolo 10, comma 3 della L.R. 40/98 e di quanto previsto dalla DGR Piemonte 9.6.2008 n. 12-8931 e dalla DGR Piemonte 29.02.2016 n. 25-2977, il Piano di Recupero (PdR) “Abbattimento e ripristino dell’edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina” ai sensi dell’art. 41bis, comma 6 della Legge Regione Piemonte 5 dicembre 1977 n 56 e S.M.I., dalla fase di valutazione della procedura di VAS* (titolo II, articoli da 11 a 18 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. e art. 12 della L.R. 40/1998 s.m.i.), in particolare per le motivazioni contenute nei contributi pervenuti ed elencati in premessa, che conducono alla conclusione unanimemente condivisa riassumibile come segue:
“Gli interventi proposti con il Piano di Recupero non hanno ricadute ambientali significative. Il Piano di Recupero non deve pertanto essere assoggettato a VAS e si può procedere alle fasi successive, benché debbano essere prese in considerazione, dai successivi livelli di pianificazione/progettazione, le condizioni e le prescrizioni poste dai soggetti che hanno fornito i loro contributi alla fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, contenute nei singoli contributi” (**Allegati 1 e 2**), in particolare occorrerà:
 - accogliendo quanto proposto dall’ARPA Piemonte con il parere espresso, considerare nelle previste operazioni di demolizione di parte dell’edificio esistente, i quantificati dei volumi demoliti e le tipologie di materiale coinvolto al fine di individuare le modalità più corrette di smaltimento (conferimento ad impianti di trattamento, recupero, discarica ecc...). Allo stesso modo dovrà essere accertata preliminarmente la presenza nell’edificio, di eventuali materiali da costruzione contenenti amianto e ne dovrà essere garantita la rimozione in condizioni di sicurezza ed il corretto smaltimento finale.
2. di allegare al presente provvedimento i seguenti documenti quali parte integrante e sostanziale:
 - **allegato 1:** parere tecnico ARPA registrato al protocollo comunale n. 24175 il 19.04.2018, trasmesso dall’ARPA PIEMONTE, DIPARTIMENTO TERRITORIALE PIEMONTE NORD OVEST – *Struttura semplice attività di produzione*, avente ad oggetto: “Piano di Recupero: °Abbattimento e ripristino dell’edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina° nel

comune di Pinerolo – Fase di Verifica Ambientale Strategica ai sensi del D.lgs. 152/2006 e s.m.i. - Parere Tecnico”, prot. ARPA n. 33877 del 18.04.2018;

- **allegato 2:** nota registrata al protocollo comunale n. 24722 il 23.04.2018, trasmessa dalla *ASL TO3, DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE, S.C. Servizio Igiene e Sanità pubblica*, avente ad oggetto “Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di recupero (PdR) °*Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina*°, prot. ASL TO3 n. 40724 del 20.04.2018;

3. di trasmettere il presente provvedimento al soggetto proponente, di depositarne copia presso l'ufficio deposito progetti VIA/VAS del Comune di Pinerolo, nonché di pubblicarlo integralmente nel sito web del Comune di Pinerolo (in qualità di Autorità competente, come stabilito dal comma 5 dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., comma sostituito dall'art. 15, comma 1, legge n. 116 del 2014);
4. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, nel termine di sessanta giorni dalla data di ricevimento dello stesso o della sua piena conoscenza;
5. di dare atto che il presente provvedimento di esclusione dalla procedura di valutazione ambientale strategica, dovrà essere pubblicato per trenta giorni all'Albo Pretorio sul sito web del Comune di Pinerolo.

IL PRESIDENTE DELL'ORGANO TECNICO Dirigente del settore Lavori Pubblici (ing. Marco QUARANTA)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>
IL COMPONENTE DELL'ORGANO TECNICO Dirigente del settore Urbanistica/SUAP (ing. Antonio MORRONE)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>
IL COMPONENTE DELL'ORGANO TECNICO Funzionario del settore Lavori Pubblici (dott. in ing. Sergio SPERANZA)	<i>Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa</i>



Prot. n° 33877

Torino, il 18/04/2018

FASCICOLO B. B2.04 -65/2018A
PRATICA F06_2018_00276

INVIATA MEDIANTE PEC

Spett.le
Comune di PINEROLO
Piazza Vittorio Veneto n°1
10064 PINEROLO (TO)
PEC: protocollo.pinerolo@cert.ruparpiemonte.it

Vs. riferimento Prot. n°17172 del 15/03/2018 - riferimento Arpa Prot. n°23311 del 15/03/2018

OGGETTO: Piano di Recupero "Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina" nel Comune di Pinerolo – Fase di Verifica Ambientale Strategica ai sensi del D.lgs.152/2006 e s.m.i. Parere tecnico

In riferimento a quanto in oggetto, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, sulla base dei criteri per la verifica di assoggettabilità di cui all'Allegato I, Parte Seconda, del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., considerando la tipologia dell'intervento, le caratteristiche delle aree da esso interessate e la limitata significatività degli effetti ambientali da esso indotto, l'Agenzia scrivente ritiene che il Piano di Recupero inerente "L'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbadia Alpina" possa essere escluso dalla fase di valutazione della procedura di VAS.

Si evidenzia che dovranno essere considerate nelle previste operazioni di demolizione di parte dell'edificio esistente, i quantificati dei volumi demoliti e le tipologie di materiale coinvolto al fine di individuare le modalità più corrette di smaltimento (conferimento ad impianti di trattamento, recupero, discarica ecc...). Allo stesso modo deve essere accertata preliminarmente la presenza nell'edificio, di eventuali materiali da costruzione contenenti amianto e ne deve esserne garantita la rimozione in condizioni di sicurezza ed il corretto smaltimento finale.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e si porgono distinti saluti.

Dott. Carlo Bussi
Dirigente responsabile della struttura semplice
Attività di Produzione

Firmato digitalmente da: Carlo Paolo Bussi
Luogo: Torino
Data: 18/04/2018 11:24:09

Per eventuali comunicazioni/informazioni
rivolgersi – Dr.ssa Bruna Buttiglione
tel. - 011/19680470
e-mail b.buttiglione@arpa.piemonte.it

Allegato: Parere tecnico

ARPA Piemonte

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

Dipartimento territoriale Piemonte Nord Ovest - Struttura Semplice Attività di Produzione

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino Tel. 011-19680111 – fax 011-19681441

P.E.C.: dip.torino@pec.arpa.piemonte.it



A.S.L. TO3

Azienda Sanitaria Locale
di Collegno e PineroloSEDE DI COLLEGNO
SEDE LEGALE PROVVISORIA
Via Martiri XXX Aprile, 30 - 10093 Collegno TO
Tel. 011.40171P.E.C.: aslto3@cert.aslto3.piemonte.itSEDE DI PINEROLO
Stradale Fenestrelle, 72 - 10064 Pinerolo TO
Tel. 0121.2331

P.I./Cod. Fisc. 09735650013

ALLEGATO 2

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
S.C. SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA

Pinerolo, 20/04/2018

Amministrazione/AOO: asa_to3

Protocollo n° 0040724 del 20/4/2018

Classificazione A2 03 06

Fascicolo _____

Al Sindaco del Comune di Pinerolo

Oggetto: Verifica assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Recupero (PdR) "Abbattimento e ripristino dell'edificio comunale sito in piazza Ploto – Abbazia Alpina"

In relazione alla nota del 15 marzo 2018 prot. 0017172, valutata la documentazione cartografica e le relazioni tecniche non si evidenziano impatti ambientali e sulla salute che necessitino di approfondimenti e quindi si ritiene che il progetto **non sia assoggettabile alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**

A disposizione per ogni chiarimento (responsabile del procedimento Dott. Valerio Vecchiè 0121 235453 348 6001714), si porgono distinti saluti.

Il Dirigente Responsabile del
Procedimento
Dott. Valerio VecchièIl Direttore S.C.
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Dott. Nicola SUMA

NS/vv

N. 0 Allegati

Responsabile del procedimento e/o Referente per la pratica
Dott. Valerio Vecchiè

In caso di risposta alla presente, si prega di utilizzare il canale digitale indirizzandola a aslto3@cert.aslto3.piemonte.it

Se si è in possesso della firma digitale, si invita a firmare il documento mediante utilizzo della stessa.

In caso di risposta a mezzo posta cartacea, si chiede di indirizzare la busta alla sede legale:

S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica ASL TO3 – Via Martiri XXX Aprile 30 – 10093 Collegno (TO)

www.regione.piemonte.it/sanita

ASL TO3 – DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE – STRUTTURA COMPLESSA SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA

DIRETTORE: Dr. NICOLA SUMA

10098 RIVOLI
10064 PINEROLO
10093 COLLEGNO
10059 SUSAVia Balegno, 6
Via Bignone, 15/A
Via Torino, 1
Piazza San Francesco, 4telefono 011 9551755
telefono 0121 235400
telefono 011 4017217
telefono 0122 621259fax 011 9551756
fax 0121 397683
fax 011 4017232
fax 0122 621220sisp.direzione@aslto3.piemonte.it
sisp.pinerolo@aslto3.piemonte.it
sisp.collegno@aslto3.piemonte.it
sisp.susa@aslto3.piemonte.it